

Grundejerforeningen Østerhøjgaard

www.oesterhoejgaard.dk

Ordinær generalforsamling tirsdag den 15. marts 2022

Fremmødte: 10 husstande.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse til godkendelse af det af bestyrelsen underskrevne og af revisorerne reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.
5. Valg af formand (Ikke på valg)
6. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer. På valg er Nathalie Nielsen (modtager genvalg) og Martin Jensen (modtager genvalg). Suppleanter Ole Skov, Vandstjernevej 2 og Erik Sørensen, Bjørneklovej 2.
7. Valg af revisorer Tage Borregaard og Anna Lise Larsen samt suppleanter Aksel Christensen og Olav Hansen.
8. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
9. Eventuelt.

Ad 1.

Ole Skov blev valgt som dirigent. Generalforsamlingen blev herefter erklæret for lovlig og beslutningsdygtig i henhold til foreningens vedtægter.

AD 2.

Formand bød velkommen til Grundejerforeningen Østerhøjgaards generalforsamling 2022. Sidste års generalforsamling blev ikke holdt korrekt i forhold til vedtægter, da den blev holdt i maj måned.

Vi har afholdt 3 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling, hvor følgende emner har været behandlet:

De grønne områder, legeplads og boldbane.

Blomster fortov på Marktoften har været diskuteret. Bestyrelsen vil gerne henvise til at det ikke er noget grundejerforeningen har indflydelse på, da jorden tilhører kommunen. Desuden er der omdelt et referat fra et møde mellem grundejerforening og kommunen. Dog skal det nævnes at kommunen ikke har overholdt alt hvad der var beskrevet i dette referat.

Det er bestyrelsens vurdering at de grønne områder ser fine ud og bliver vedligeholdt fornuftigt, og på baggrund af dette har bestyrelsen valgt at fortsætte med den nuværende gartner.

Snerydning har været diskuteret, men intet er besluttet da grundejerforeningens vedtægter ikke tillader snerydning.

Grundejerforeningen Østerhøjgaard

www.oesterhoejgaard.dk

Der blev pointeret af flere på generalforsamlingen at der tidligere var forsøgt med snerydning, men dette blev stoppet efter denne sag har været vendt med en advokat og endte i et forlig mellem en beboer og bestyrelsen.

Formanden er blevet kontaktet da en beboer mener at gartneren er for dyr og han havde fundet et meget bedre tilbud. Han blev opfordret til at møde op til generalforsamling og give hans mening til kende, men han mødte ikke op.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Ad 3.

Regnskabet blev gennemgået af kassereren Louise Severinsen.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4.

Et halvtag/overdækket område på legepladsen / Nathalie Sophie Tarp Nielsen

Det blev kommenteret at det skulle være godkendt i forhold til offentlig legeplads.

Blev godkendt.

Ad 5.

Ikke på valg

Ad 6.

Bestyrelsesmedlem Nathalie Nielsen og Martin Jensen blev genvalgt.

Suppleanter: Ole Skov, Vandstjernevej 2 og Erik Sørensen, Bjørneklovej 2 blev genvalgt.

Ad 7.

Revisor Tage Borregaard og Anna Lise Larsen samt suppleanter Olav Hansen blev alle genvalgt. Michael Juel Starcke, Rørgræsvej 3 blev valgt som suppleant.

Ad 8.

Kassereren Louise Severinsen fremlagde budgettet for 2022, og kontingentet fastholdes på kr. 700,00.

AD 9.

Ujævne fliser på fortov blev diskuteret

Udkørsel/fortov fra de stikveje hvor der er lavet blomster fortov er ikke optimal og det blev foreslået at grundejerforeningen tog kontakt til kommunen for at få en status på denne sag.

Grundejerforeningen Østerhøjgaard
www.oesterhoejgaard.dk

Belægningen ved basketball kurven blev kritiseret, da den ikke er egnet til formålet. Bestyrelsen kigger ind i denne sag.

Referent Bruno Pedersen / 15. marts 2022

Underskrives af:



Formand Janni Frost



Dirigent Ole Skov