

Grundejerforeningen Østerhøjgaard

www.oesterhoejgaard.dk

Ordinær generalforsamling tirsdag den 6. marts 2018

Fremmødte: 15 husstande.

Dagsorden:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse til godkendelse af det af bestyrelsen underskrevne og af revisorerne reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.
5. Valg af formand, Bruno Pedersen, Skælrodvej 3 (modtager genvalg)
6. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer. På valg er Jens Nielsen, Skovtoften 4 (modtager genvalg) og Ivan Dahl Nielsen, Bjørneklovej 5 (modtager ikke genvalg) og suppleanter Ole Skov, Vandstjernevej 2 og Janni Frost Skælrodvej 7.
7. Valg af revisorer Tage Borregaard og Anne Lise Larsen samt suppleanter Aksel Christensen og Olav Hansen.
8. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
9. Eventuelt.

Ad 1. Ole Skov blev valgt som dirigent. Generalforsamlingen blev herefter erklæret for lovlig og beslutningsdygtig i henhold til foreningens vedtægter.

AD 2.

Jeg vil gerne byde velkommen til Grundejerforeningen Østerhøjgaards generalforsamling 2018. Jeg håber vi må få en god og konstruktiv generalforsamling.

Vi har afholdt 4 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling, hvor følgende emner har været behandlet:

De grønne områder.

Der har været enkelte justeringer i vedligeholdelse af grønne områder, bla. er der blevet taget hånd om brombær ved legepladsen og fældning af træer mellem Følfodvej og Kodrivervej bag legepladsen

På Brombærvej er der opsat cykelbom for at nedsætte farten på dem som kommer på cykel fra skoven.

Det er bestyrelsens vurdering at de grønne områder ser fine ud og bliver vedligeholdt fornuftigt og på baggrund af dette har bestyrelsen valgt at fortsætte med den nuværende gartner.

Grundejerforeningen Østerhøjgaard

www.oesterhoejgaard.dk

Legepladsen og boldbanen.

I 2015 fik vi skiftet en del på legepladsen. I 2016 og 2017 har vi fået legepladsen gennemgået, så vi er sikre på at den overholder alle regler. Desuden er årlige vedligehold og sikkerhedsrundring sat i system.

I løbet af 2018 forventer vi at udskifte legetårnet, net i fodboldmål og basketball mål.

Projekt "fri for indbrud".

I september 2016 havde vi et møde med Hjørring politi, Hjørring kommune, det kriminal præventive råd og borgere fra Skælrodvej og Krageklovej. Dette møde skulle teste politiets nye information / rådgivning omkring at sikre sit hjem bedre.

I 2017 arbejdede vi på at få opsat et informationsmøde med politiet, så alle borgere i hele grundejerforeningen kunne få information om sikring af sit hjem. Dette blev dog aflyst da der blev afholdt et stormøde i Vendiahallen, hvor alle i grundejerforeningen blev inviteret.

Der var nogle beboere på Bjørneklovej, som mente at stykket mellem Følfodvej og Bjørneklovej ikke bliver ordentlig vedligeholdt. Der er mange brombær

Bestyrelsen går en tur med gartneren, når det bliver rigtig forår.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Ad 3. Regnskabet blev gennemgået af kassereren Louise Severinsen

Der var spørgsmål til udgifterne til Betalingsservice på 1.789 kroner? Flertallet af deltagerne synes, at det ikke kunne gøres billigere, samt at det var rart få opkrævningen på denne måde og ikke som brev, så man selv skal oprette en betaling.

Vi er 197 medlemmer

Herefter blev regnskabet enstemmigt godkendt.

Ad 4. 1. Bedre vedligeholdelse og rengøring af grundejerforeningsområde ud mod fortov.

Bestyrelsen foranlediger dette bragt i orden, når det bliver rigtig forår.

2. Bedre snerydning og saltning af skovtoften.

Bestyrelsen vil ikke foranledige snerydning m.v.. Da vi ikke kan i henhold til vedtægterne, vi skal

kun

vedligeholde de grønne områder.

Ad 5. Bruno Pedersen blev enstemmigt genvalgt.

Ad 6. Bestyrelsesmedlem Jens Nielsen, Skovtoften 4 blev genvalgt og Henrik Pedersen, Følfodvej 3 blev ny valgt.

Suppleanter: Ole Skov, Vandstjernevej 2 og Janni Frost, Skælrodvej 7 blev genvalgt.

Ad 7. Revisor Tage Borregaard og Anna Lise Larsen samt suppleanter Aksel Christensen og Olav Hansen blev alle genvalgt.

Formand Bruno Pedersen, Skælrodvej 3 30 79 56 55
Næstformand Ronnie Thomsen, Dunhammervej 3 28 83 09 65
Sekretær Jens Nielsen, Skovtoften 4 98 91 11 04

Kasserer Louise Severinsen, Skovtoften 6 31 66 13 95
Henrik Pedersen, Følfodvej 3 61 73 67 02

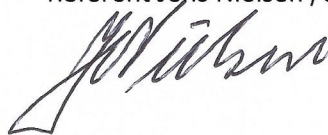
Grundejerforeningen Østerhøjgaard
www.oesterhoejgaard.dk

Ad 8. Kassereren Louise Severinsen fremlagde budgettet for 2017, og kontingentet fastholdes på kr. 600,00.

Tage Borregaard foreslog en kontingentforhøjelse på kr. 100,00, men dette var det ikke stemning for

AD 9. Er der forhold som medlemmerne ønsket behandlet, så henved jer til bestyrelsen, det behøver ikke at vente til generalforsamlingen.

Referent Jens Nielsen /6. marts 2018



Underskrives af:



Formand Bruno Pedersen



Dirigent Ole Skov